

# PRENÁJOM SKLADOVÝCH PRIESTOROV

Moderné, centrálné sklady určené  
na prenájom priestorov pre  
logistické a distribučné služby.





#### **Hala „A“ / Sklad, rok výstavby 2007**

- celková úžitková plocha je 3595 m<sup>2</sup>
- skladové priestory s rozlohou 3458 m<sup>2</sup>
- kancelárie operátorov s rozlohou 35 m<sup>2</sup>
- vstavok (sociálne zariadenia + chodba) s rozlohou 102 m<sup>2</sup>

#### **Hala „B“ / Sklad, rok výstavby 2010**

- celková úžitková plocha je 4831,47 m<sup>2</sup>
- skladové priestory s rozlohou 4010 m<sup>2</sup>
- vonkajšie rampy s rozlohou 511,47 m<sup>2</sup>
- kancelárske expedície s rozlohou 38,97 m<sup>2</sup>
- nabíjareň, sklad servisu, prechod a sociálne zariadenia s rozlohou 299,74 m<sup>2</sup>

Súčasťou nového skladu (HALA „B“), sú vstavované poschodia, mezaniny.

**MEZANIN 1. NP** - s rozlohou 1297,2 m<sup>2</sup>

**MEZANIN 2. NP** - s rozlohou 1297,2 m<sup>2</sup>

## Hala „AB“ / Administratívna budova, rok výstavby 2007

- celková úžitková plocha je 1957,23 m<sup>2</sup>
- 1. NP s rozlohou 777,88 m<sup>2</sup> (566,57 m<sup>2</sup> - plocha k prenájmu; kancelárie, zasadačky, servis, atď.)
- 2. NP s rozlohou 608,35 m<sup>2</sup> (439,5 m<sup>2</sup> - plocha k prenájmu; kancelárie, zasadačky, servis, atď.)
- 3. NP s rozlohou 571 m<sup>2</sup> (444 m<sup>2</sup> - plocha k prenájmu; kancelárie, zasadačky, servis, atď.)
- možnosť využitia parkovacích miest pred administratívnou budovou



Obrázok č. 1 : Hala „C“ / Administratívna budova

## Paletové pozície

- počet paletových pozícií v HALE „A“ je **3847 ks** v regál och , **486 ks** na zemi (**spolu 4333 ks**)
- počet paletových pozícií v HALE „B“ je **3432 ks** v regál och , **112 ks** na zemi (**spolu 3544 ks**)
- počet paletových pozícií na MEZANÍN 1. NP je **384 ks** v regál och , **400 ks** na zemi (**spolu 784 ks**)
- počet paletových pozícií na MEZANÍN 2. NP je **320 ks** v regáloch , **300 ks** na zemi (**spolu 620 ks**)
- počet paletových pozícií na archíve nad akumulátorovňou je **112 ks** v regál och , **28 ks** na zemi (**spolu 140 ks**)



Obrázok č. 2: paletové pozície, sklad „B“



Obrázok č. 3: Administratívna budova

Obrázok č. 4 : Administratívne budova





Obrázok č. 5: Exteriér skladových priestorov Haly „A“ a „B“



Obrázok č. 6: Exteriér skladových priestorov Haly „A“ a „B“



**Obrázok č. 7: Skladové priestory Hala „B“**



**Obrázok č. 8: Skladové priestory Hala „B“**



**Obrázok č. 9: Rampa Haly „B“**

Využitie rampy, náklad a výklad tovaru.



# Príloha č. 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

